



רשות מקרקעי ישראל

פרוטוקול ועדת מכרזים

מספר פרוטוקול 3266-0004

פרטי ההתקשרות המבוקשת

מספר פנייה	מספר הליך	מטרת הפניה	נושא ההתקשרות
			הארכת התקשרות לשנת 2023 לפי מכרז 504/2016 - הארכת התקשרות
			טלדור מחשבים (1986) בע"מ

פרטים כלליים

תאריך דיון	הופק ע"י	יחידה מזמינה	שם יחידה דורשת
07.02.2023	יצחק בן הרוש		אגף מיפוי ומדידות

חברי ועדה נוכחים

יו"ר ועדה	יעקב קוינט
חשב/ת או נציג/ה	דוד ניימן
יועץ/ת משפטי/ת	מניה לייקין

מוזמנים

משתתף בוועדה	יאיר כרמל
משתתף בוועדה	מלי וגנר

רקע לפנייה

בתאריך 5.10.2016 (פרוטוקול 680) אישרה ועדת מכרזים מרכזית את זכייתם של הספקים במכרז 504/2016 למתן שירותי פיתוח ובקרה של מערכת תומ"ר (תוכניות ומגרשים, רמ"י) וניהול פרויקט הסבת תוכניות.

הצוות כולל 3 אנשים : מנהל צוות, בקר פרויקט, בקר איכות. (בקר איכות לא מאויש כרגע)

מתן השירותים ע"י הצוות כולל בקרה של קליטת המגרשים ותכניות ברמ"י אשר נקלטים ע"י חברת גיאודע. נתונים אלו חייבים לעבור בקרה מאחר והם משמשים כבסיס לקליטת המגרשים לשיווק ועסקות בפטור. בנוסף לכך מע' תומ"ר מהווה בסיס נתונים למערכות נוספות ברמ"י הקשורות אליה כגון: מע' הוצאות פיתוח, מע' שמאות, אגף תכנון (שרשרת הייזום).

הבקרה כאמור מבוצעת על 2 מערכות, מע' תומ"ר ומע' ממ"ג :

בממ"ג - שכבת תכניות ומגרשים + עיגון תשריטי התכניות

בתומ"ר - נתוני זכויות וקיבולות הנקלטים במע' תומ"ר, נתוני טבלאות איזון, שטח עיקרי, שטחי שירות במגרשים וכו'.

הספק הזוכה במכרז הנ"ל כבקר פרויקט :

1. נותנת השירותים ריית טליאז באמצעות חברת טלדור מחשבים (1986) בע"מ ח.פ. 520039710 כבקר פרויקט בצוות תומ"ר.

מועד סיום ההתקשרות החוזית של הזוכים הינו 31.12.2020

ביום 10.01.22 אשרה ועדת הפטור הארכת התקשרות נוספת מיום 31.12.2022-01.01.2022.

להלן פירוט היקף ההתקשרות במכרז זה:

היקף ההתקשרות עם חברת טלדור מחשבים (1986) בע"מ ח.פ. 520039710

לפי תקופת המכרז (משנת 2017-2020): ₪ 1,437,088

היקף ההתקשרות עם חברת טלדור מחשבים (1986) בע"מ בפטור ממכרז 2021-2022 - **₪ 710,048**

היקף ההתקשרות עם חברת טלדור מחשבים (1986) בע"מ בפטור ממכרז 2023 - **₪ 428,400**.

ועדת מכרזים אישרה ביום 2.1.2023 את ההתקשרות, בכפוף לאישור ועדת הפטור המשרדית לאור היקף ההתקשרות.

מבוקש אישור הוועדה להתקשרות.

המלצות יחידה מקצועית

היחידה המקצועית מבקשת את אישור התקשרות.

דין ונימוקים

כמפורט לעיל ברקע לפנייה.

החלטת הוועדה

הוועדה מחליטה על: אישור ההתקשרות לפי תקנה 3(4)(ב)2 לתקנות חובת המכרזים

הוועדה מאשרת הארכת התקשרות עם חברת טלדור מחשבים (1986) בע"מ, עבור נותנת השירותים רווית טליאז, להמשך מתן שירותי פיתוח ובקרה של מערכת תומ"ר (תוכניות ומגרשים, רמ"י) וניהול פרויקט הסבת תוכניות, מיום 1.1.2023 ועד ליום 31.12.2023 או עד פרסום המכרז החדש והכרזה על הזוכים, המוקדם מביניהם.

ההתקשרות בכפוף למקור תקציבי.

תקופת התקשרות פטור ממכרז

ספקים

שם ספק	ח.פ.	סטטוס ספק	סוג ספק
טלדור מערכות מחשבים (1986) בע"מ	520039710	זוכה	חברה בע"מ

פרטי תקופה

תאריך תחילה	תאריך סיום	שווי (כולל מע"מ)	מטבע
01.01.2023	31.12.2023	501,228	שקלים ישראלים חדשים

מאשרים

פרטי אישור	שם פרטי ושם משפחה	תפקיד	תפקיד בוועדה	הערות
אישור	דוד ניימן		חשב/ת או נציג/ה	
אישור	מניה לייקין		יועץ/ת משפטיות	
אישור	יעקב קוינט		יו"ר ועדה	